

越後湯沢の町も現在は多くのマンションが建ち並ぶ中、温泉大浴場付きのマンションの先陣を切ったのがここ「トーコー湯沢」。ログハウス調の館内には温泉大浴場・サウナ・談話室等、施設も充実しています。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



テニス



無料



ペット



外観



フロント



ラウンジ



温泉大浴場（女性）



温泉大浴場（男性）



サウナ（女性）



屋外プール（夏期のみ）



談話室（フリーWi-Fi）



卓球ルーム

取扱店舗 エンゼル不動産 湯沢店 TEL : 025-785-5575

株式会社エンゼル不動産 湯沢店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 新潟県宅地建物取引業協会会員
〒949-6101 新潟県南魚沼郡湯沢町湯沢1丁目1番15号 / JR越後湯沢駅より徒歩1分

営業時間：09：00～17：00 / 定休日：毎週火曜日・水曜日
© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved

※施設の利用料金・利用時間・運営状況等、掲載内容はすべて現況を優先とします

所在地	新潟県南魚沼郡湯沢町大字湯沢字大刈野2150番地
交通機関	上越新幹線「越後湯沢駅」約860m 徒歩で約11分 関越自動車道「湯沢IC」約2.5km 車で約4分
周辺環境	越後湯沢駅西口より徒歩11分
竣工/築年	1979年（昭和54年）11月 / 築45年
施工/分譲	株式会社不二工務店 / 新東港産業株式会社
構造	鉄筋コンクリート造 12階建
総戸数	193戸
用途地域	商業地域
敷地権の種類	所有権
物件設備	電気 / 東北電力、ガス / カネコ商会（プロパン）、飲用水 / 町営水道、排水 / 町営下水道
テレビ環境	地デジ
インターネット環境	光回線(VDSL・戸別契約可300円/月※要申込、初期工事負担金40,000円)※戸別に光ファイバー契約可能（要個別調査）、談話室でフリーWi-Fi利用可
管理会社	(株)エンゼル（全部委託）、管理員勤務形態 / 常駐 管理事務室業務時間 8時～21時 ※定休日なし
オートロック	24時間
駐車場	屋外60台（無料）
駐輪場	なし
大浴場	温泉大浴場（循環ろ過）サウナ付（無料）24時間 【清掃時間】13時～14時 【サウナ】土日祝15時～23時
プール（クア）	15m×8m屋外プール（夏期のみ営業・無料）【営業時間】9時30分～17時
レストラン	なし
スポーツルーム	なし
オーナー専用ゲストルーム	2部屋(定員5名) 【料金】3,000円/泊(夏期)・4,000円/泊(冬期)、リネン料別途1,100円/人 ※3ヶ月前～前日迄に要予約 ※閑散期最長5泊、繁忙期最長3泊まで ※1泊1室料金、寝具含む ※ペット持込禁止
コインランドリー	洗濯機4台・乾燥機4台
テニスコート	なし
スキーロッカー	1部屋1個（無料）※専用鍵あり
その他共用施設	談話室（無料）7時～22時 卓球ルーム（無料） 冬期スキー乾燥室あり
送迎バス	無料送迎バス※予約制、現地時刻表に準じます [マンション～湯沢駅西口運行、ショッピングセンターのぐち行き、高速バス湯沢IC行き、冬期スキー場運行（※2023-24シーズンは未発表）]
過去の修繕履歴	2016.11月 大規模修繕工事（外壁補修他）実施済み
ペット	可（体高40cm以下の犬または猫 合計2匹/1住戸※要申請） 持込規則概要

※賃貸で入居する場合、施設の利用料金・利用条件等が所有者と異なる場合があります。

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

※当社ホームページに掲載の記事・写真の無断転載を禁じます。全ての内容は著作権法により保護されています。

最終更新日：2024年5月12日

次回更新予定日：2024年5月19日