

間取り	2LDK（和室6畳 洋室約7.1畳 LDK14.7畳）
壁芯面積	72.79m ² （22.01坪） / パルコニー面積 10.34m ²
階数・向き	4階 / 6階建 南向き
基本設備	給湯 / 電気温水器、コンロ / IHクッキングヒーター、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
営業担当コメント	相模湾や伊豆半島を遠望できるお部屋です。自然豊かなエリアにあり、敷地内から湧き出る自家源泉を温泉大浴場・小浴場で堪能できることも魅力のひとつです。ペット相談も可能なのでお気軽にご覧ください。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



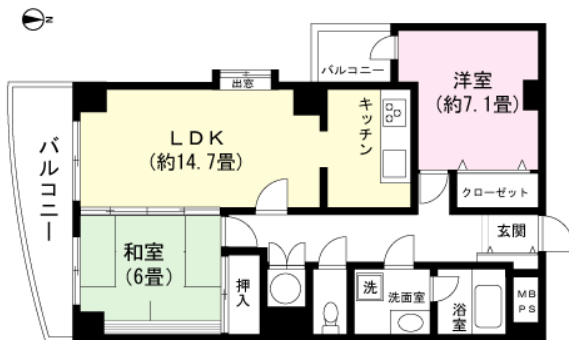
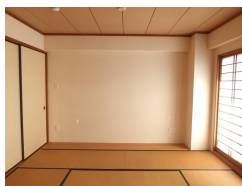
洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 35,600円（月額）、修繕積立金 / 7,570円（月額）、月額合計 / 43,170円
税金等	固定資産税 / 調査中、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 389,400円、現況 / 現在利用なし、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 含まない

【物件概要】所在地 / 足柄下郡湯河原町鍛冶屋599、交通 / JR東海道本線「真鶴駅」約2.4km 車で約6分・JR真鶴駅より天保山經由湯河原駅行きバスで約6分、「白沼田」下車、徒歩約9分（1日5本）、竣工 / 1991年（平成3年）04月、施工 / 日産建設株式会社、構造 / 鉄筋コンクリート造6階建、総戸数 / 29戸、管理会社 / 株式会社東急コミュニティー（全部委託）、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 一括受電方式なし、ガス / なし、飲用水 / 公共水道、排水 / 公共下水道 【共用施設】駐車場（無料）、温泉大浴場（加温）、オートロック 【備考】ペット / 可要届出・1住戸2匹まで、テレビ / 地デジ・BS対応、ネット / 光回線非対応（モバイルルーター等戸別設置）

*掲載内容はすべて現況を優先とします。

*最終更新日：2024年5月10日 次回更新予定日：2024年5月17日

*物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 湯河原店 TEL：0465-64-1151

株式会社エンゼル不動産 湯河原店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）神奈川県宅地建物取引業協会会員

〒259-0301 神奈川県足柄下郡湯河原町中央5丁目1番地1 / JR湯河原駅から徒歩15分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日

© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved