

間取り	3LDK（和室6畳 洋室6畳 洋室約8.7畳 LDK約17.9畳）
壁芯面積	86.41m ² （26.13坪） / パルコニー面積 11.80m ²
階数・向き	1階 / 4階建（地下1階付） 南・東向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / ガスコンロ、暖房 / 個別設置、冷房 / 個別設置
営業担当コメント	大平台エリアにある唯一のリゾートマンションです。こちらのお部屋は窓が多く、緑の木漏れ日にたくさん包まれます。広さもたっぷりあり、別荘利用に適しております。フローリングの重厚感ある色も特徴的。ぜひ一度内覧し、魅力をご堪能ください。共用部にある温泉大浴場も広々としており、ゆっくり寛げる空間となっております。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニ



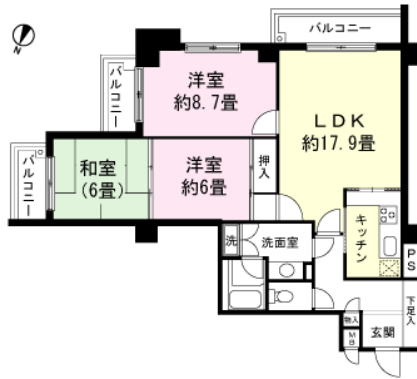
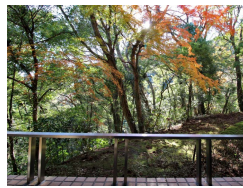
洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 36,290円（月額）、修繕積立金 / 10,360円（月額）、水道基本料 / 3,500円（月額）、月額合計 / 50,150円
税金等	固定資産税 / 約156,300円（R3年度）、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 303,600円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 含む

【物件概要】所在地 / 足柄下郡箱根町大平台461-1、交通 / 箱根登山鉄道「大平台駅」約700m 徒歩で約9分・（駅からマンションまでは坂があります）、竣工 / 1991年（平成3年）07月、施工 / 五洋建設株式会社、構造 / 鉄筋コンクリート造4階建、総戸数 / 51戸、管理会社 / 株式会社箱根登山トータルサービス（全部委託）、管理員 / 常駐、敷地権 / 所有権 借地権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / プロパン、飲用水 / 公営水道、排水 / 公共下水道 【共用施設】駐車場（有料）、温泉大浴場（循環ろ過）、館内庭園、ラウンジ、オートロック 【備考】ペット / 可 小動物（カゴの中に入れられる、若しくは抱きかかえられる範囲内）、テレビ / 地デジ・BS対応、ネット / 光回線非対応（モバイルルーター等戸別契約） ※但しエントランスロビーのみ光回線を引き込んであり、Wi-Fi利用可能

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2024年5月11日 次回更新予定日：2024年5月18日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 湯河原店 TEL：0465-64-1151