

# グランヴェール強羅 B棟

価格：1,580万円



株式会社エンゼル不動産  
湯河原店 0465-64-1151  
問合せ番号 72384

間取り	2LDK (洋室(約13.4畳) 和室(6畳) LDK(約16畳))
壁芯面積	82.28m <sup>2</sup> (24.88坪) / バルコニー面積 10.53m <sup>2</sup>
階数・棟・向き	5階/6階建(地下1階付) B棟 南・北向き
基本設備	給湯/ガス給湯器、コンロ/電気コンロ、暖房/戸別設置、冷房/戸別設置
営業担当コメント	★強羅エリアにある大型リゾートマンション。共用部には露天風呂付き温泉大浴場と屋内プール(C棟)、テニスコート(D棟)がございます。こちらはB棟5階のお部屋で構造上最上階となっています。勾配天井の造りで、開放感があります。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



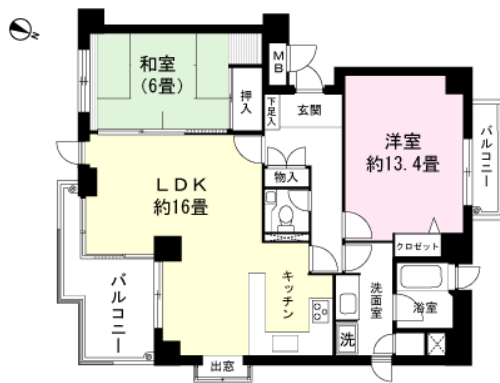
洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費/42,960円(月額)、修繕積立金/12,060円(月額)、水道料/2,854円(月額)、月額合計/57,874円 水道料は2854円を2カ月に1回偶数月にお支払い
税金等	固定資産税/約149,500円(R4年度)、登録免許税/調査中、不動産取得税/調査中
取引関連情報	取引態様/仲介、仲介手数料/587,400円、現況/リゾート、引渡時期/相談、家具・備品/相談

【物件概要】所在地/足柄下郡箱根町強羅1320番地513、交通/箱根登山ケーブルカー「中強羅駅」約240m 徒歩で約3分、竣工/1990年(平成2年)06月、施工/株式会社熊谷組、構造/鉄筋コンクリート造6階建、総戸数/124戸、管理会社/一般社団法人はじめ未来研究所(全部委託)、管理員/日勤、敷地権/所有権 【設備概要】電気/東京電力、ガス/プロパン、飲用水/公営水道、排水/公共下水道 【共用施設】駐車場(有料)、温泉大浴場(加温・加水・循環ろ過)、屋内プール、テニスコート、卓球台 【備考】ペット/可犬・猫・うさぎ 成長時体長50cm未満 1住戸につき1匹 要届出、テレビ/地デジ対応、ネット/光回線 マンションタイプ(戸別契約不要)、その他/A・B・D棟のエレベーターは1・2・5階のみ止まります。C棟は1・4階のみ止まります。

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日: 2024年5月21日 次回更新予定日: 2024年5月28日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 湯河原店 TEL: 0465-64-1151

株式会社エンゼル不動産 湯河原店/国土交通大臣(8)4430号/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟/(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員  
〒259-0301 神奈川県足柄下郡湯河原町中央5丁目1番地1/JR湯河原駅から徒歩15分  
営業時間: 9:00~18:00/定休日: 毎週水曜日・第2第4火曜日  
© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved