

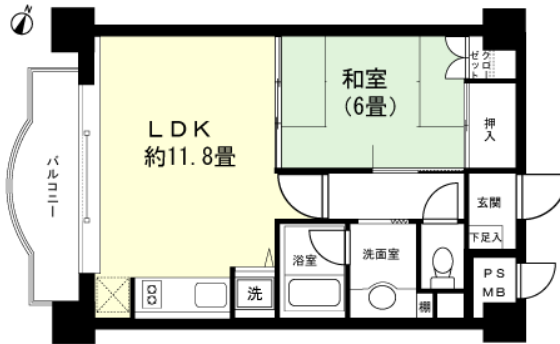
ファミリー・ヴィラ第4 仙石原

価格：400万円



株式会社エンゼル不動産  
湯河原店 0465-64-1151  
問合せ番号 72268

間取り	1LDK (和室6畳 LDK約11.8畳)
壁芯面積	44.55m <sup>2</sup> (13.47坪) / バルコニー なし
階数・向き	3階 / 6階建 西向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / ガスコンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
補足事項	バルコニーはありますが、通常の入出入り可能な形状ではなく、非常用としての利用となります。
営業担当コメント	比較的平坦地が多い仙石原エリアのアクセスしやすい場所にあるマンションです。大涌谷から引かれる白濁温泉の大浴場をお楽しみいただけます。マンション周辺は美術館や飲食店などが多く、近隣にスーパーがあるので生活利便性に恵まれています。



管理費等	管理費 / 16,040円 (月額)、修繕積立金 / 8,910円 (月額)、水道基本料 / 1,620円 (月額)、月額合計 / 26,570円
税金等	固定資産税 / 約50,600円 (R4年度)、登録免許税 / 約65,500円、不動産取得税 / 約93,900円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 198,000円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 相談

【物件概要】所在地 / 足柄下郡箱根町仙石原932番地3、交通 / 箱根登山鉄道「箱根湯本駅」約12.3km バスで約25分、バス停「川向」下車 徒歩で約3分・ファミリーマート箱根湯本原店まで約350m 徒歩で約5分。Aコープ仙石原店まで約800m 徒歩で約10分。ココカラファイン仙石原店まで約950m 徒歩で約12分。永井医院まで約1.1km 徒歩で約14分。、竣工 / 1986年 (昭和61年) 03月、施工 / 箱根建設株式会社、構造 / 鉄筋コンクリート造6階建、総戸数 / 83戸、管理会社 / コムエステートサービス株式会社 (全部委託)、管理員 / 常駐、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / プロパン、飲用水 / 公営水道、排水 / 公共下水道 【共用施設】駐車場 (無料)、駐輪場、温泉大浴場 (加温・加水)、オートロック 【備考】ペット / 不可、テレビ / BS・CS対応、ネット / 光回線 マンションタイプ (戸別契約)

\*掲載内容はすべて現況を優先とします。

\*最終更新日 : 2024年5月13日 次回更新予定日 : 2024年5月20日

\*物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 湯河原店 TEL : 0465-64-1151

株式会社エンゼル不動産 湯河原店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 神奈川県地建物取引業協会会員  
〒259-0301 神奈川県足柄下郡湯河原町中央5丁目1番地1 / JR湯河原駅から徒歩15分  
営業時間 : 9:00~18:00 / 定休日 : 毎週水曜日・第2第4火曜日  
© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved