

山と海が味わえる湯河原グランヒルズ二番館背後には緑深い箱根連山、正面には相模湾が。又「薬膳の湯」と呼ばれ万病に効くとされてきた湯河原の名湯が1000mの地下から毎分60リットル、摂氏58.4度で湧き出しています。1日の疲れはもちろん毎日のリラクゼーションとしてもご利用ください。多彩な施設も揃い、この空間で充分リゾートを満喫できます。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



テニス



無料



ペット



マンション外観



マンション入口



エントランスロビー



温泉大浴場



脱衣場



サウナ



12m×5mの屋内プール



アスレチックルーム



アスレチックルーム内のキッズルーム

※施設の利用料金・利用時間・運営状況等、掲載内容はすべて現況を優先とします

所在地	静岡県熱海市泉元宮上分字冥加沢269番地1（住居表示）静岡県熱海市泉269番地1
交通機関	J R東海道本線「湯河原駅」約2.1km バスで約3分、バス停「泉本区」下車 徒歩で約3分 ※その他、奥湯河原行きのバス便が利用可能(15分に1本の運行・「理想郷」バス停より徒歩約4分、途中50m程の坂あり)
周辺環境	スーパー・・・「スーパーうちだ」まで約650m 徒歩約9分 病院・・・「こまつクリニック」まで約800m 徒歩約10分 コンビニ・・・「ローソン湯河原宮上店」まで約500m 徒歩7分 「セブンイレブン」まで約750m 徒歩約10分 レストランor食事処・・・「越後屋」まで約350m 徒歩約5分、「鳥助」まで約400m 徒歩約5分 観光スポット・・・「万葉公園」まで約1km 徒歩約13分
竣工/築年	1994年（平成6年）08月 / 築30年
施工/分譲	日産建設(株) / ダイア建設株式会社
構造	鉄筋コンクリート造 14階建（地下2階付）
総戸数	168戸（管理人室含）
用途地域	第二種中高層住居専用地域
敷地権の種類	所有権
物件設備	電気 / 一括受電方式なし、ガス / 都市ガス、飲用水 / 公営水道、排水 / 公共下水道
テレビ環境	地デジ・BS
インターネット環境	光回線
管理会社	三井不動産レジデンシャルサービス(株)（全部委託）、管理員勤務形態 / 常駐 日～木 9：00～17：30 金・土・祝日前日・大型連休 9：00～22：00
オートロック	通年24時間
駐車場	機械式64台 8,500円/月(上段)・9,500円/月(中段)・9,000円/月(下段) 空き要確認 敷地外（屋外）28台 6,000円/月（空き要確認） 1,000円/日
駐輪場	18台 屋根あり500円/月 屋根なし300円/月 一部バイク置き場(屋根あり1,000円/月 屋根なし600円/月) 空き要確認
大浴場	温泉大浴場（循環ろ過）24時間利用可能（清掃時間：8：30～10：30、水曜日はお湯の入れ替え8：30～17：30） サウナ ジャグジー
プール（クア）	通年 日～木 10：00～17：00 金・土・祝日前日・大型連休 10：00～20：00
レストラン	なし
スポーツルーム	アスレチックルーム 通年10：00～20：00
オーナー専用ゲストルーム	なし
コインランドリー	あり（洗濯機・乾燥機各3台設置）
テニスコート	なし
キッズルーム	あり
バイク置場	屋根あり1000円/月 屋根なし500円/月
過去の修繕履歴	2009.10 大規模修繕工事実施
ペット	相談（※詳細はお問い合わせください） リゾート利用のみ(共用部はケージに入れて移動)
備考	登記簿上の構造は地上16階建てとなり、現況と異なります。バス停「泉本区」時刻表

※賃貸で入居する場合、施設の利用料金・利用条件等が所有者と異なる場合があります。

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

※当社ホームページに掲載の記事・写真の無断転載を禁じます。全ての内容は著作権法により保護されています。

最終更新日：2024年5月11日

次回更新予定日：2024年5月18日