

間取り	2LDK (LDK約20帖 洋室約4.7帖 洋室約4.6帖)
壁芯面積	75.29m <sup>2</sup> (22.77坪) / バルコニー面積 15.50m <sup>2</sup>
階数・向き	6階/7階建 南東向き
基本設備	給湯/電気温水器、コンロ/電気(IH)、暖房/なし、冷房/なし
補足事項	オール電化
リフォーム内容	2024年4月フルリノベーション済み
営業担当コメント	設計デザイン会社によるフルリノベーション済みのきれいなお部屋です。上層階のお部屋からの景色は見晴らしが良く、海を遠望できます。晴れた日にはバルコニーから富士山も眺望。空・海の「青」と、畑の「緑」が楽しめる解放感のあるお部屋です。スーパーや病院、学校などが1km以内にある閑静な住宅街に位置します。敷地内駐車場は空きがありませんが、近隣駐車場に空きがあります(9000円/月額)。ぜひ一度ご覧ください！



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 13,700円 (月額)、修繕積立金 / 13,780円 (月額)、月額合計 / 27,480円
税金等	固定資産税 / 調査中、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 990,000円、現況 / リフォーム後 未使用、引渡時期 / 相談、家具・備品 / なし

【物件概要】所在地 / 三浦市宮川町6番21号、交通 / 京急久里浜線「三崎口駅」約5.1km バスで約11分、バス停「栄町」下車 徒歩で約11分・「三浦縦貫道林入口IC」約10km 車で約24分、竣工 / 1993年(平成5年)03月、施工 / 株式会社大洋建設、構造 / 鉄筋コンクリート造7階建、総戸数 / 68戸、管理会社 / 株式会社大京アステージ(全部委託)、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 一括受電ではない、ガス / なし、飲用水 / 公営、排水 / 集中浄化槽 【共用施設】駐車場(有料)、駐輪場、オートロック 【備考】ペット / 可 細則あり。要届出。犬・猫可(頭数に関する記述なし)、テレビ/地デジ・BS・CATV対応、ネット / 光回線

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2024年5月18日 次回更新予定日：2024年5月25日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 逗子店 TEL：0120-005-001

株式会社エンゼル不動産 逗子店 / 国土交通大臣(8)4430号 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員  
〒249-0006 神奈川県逗子市逗子2丁目6-14 / 京急逗子線 逗子・葉山駅より徒歩2分  
営業時間：9:00~18:00 / 定休日：毎週火曜日・水曜日

© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved