

間取り	3LDK (LDK約12.2帖 洋室約4.9帖 洋室約4.9帖 和室約6.9畳)
壁芯面積	78.86m <sup>2</sup> (23.85坪) / バルコニー面積 15.31m <sup>2</sup>
階数・向き	7階/11階建 南東向き
基本設備	給湯 / 電気温水器、コンロ / IH、暖房 / 調査中、冷房 / 調査中
営業担当コメント	高台に位置するマンションの7階のお部屋からは海を望むことができます。近隣徒歩圏には穏やかで水のきれいな秋谷海岸や秋谷・芦名漁港もあり居住用だけでなくリゾート利用にもおすすめです。現在居住中につき、お引き渡しは2023年4月です。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



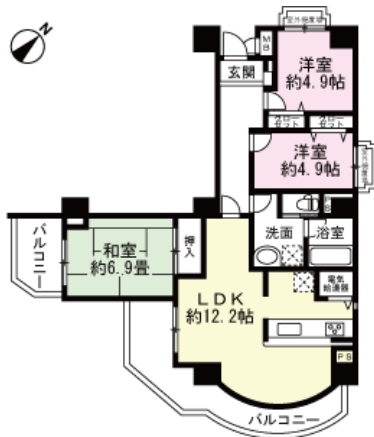
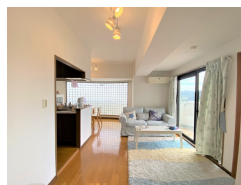
洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 14,000円 (月額)、修繕積立金 / 18,930円 (月額)、町内会費 / 300円 (月額)、有線放送定額料金 / 770円 (月額)、管理組合協力金 / 2,500円 (月額)、分譲駐車場管理費 / 3,000円 (月額)、月額合計 / 39,500円
税金等	固定資産税 / 調査中、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 約1,148,400円、現況 / 定住、引渡時期 / 2023.4月以降、家具・備品 / なし

【物件概要】所在地 / 横須賀市秋谷1-1-1、交通 / 京浜急行逗子線「逗子・葉山駅」約8.6km バスで約29分、バス停「浄栄寺」下車 徒歩で約2分・「衣笠IC」約9.1km 車で約14分、竣工 / 1992年 (平成4年) 12月、施工 / 大成・藤木建設共同企業体、構造 / 鉄筋コンクリート造11階建、総戸数 / 69戸、管理会社 / 三菱地所コミュニティ株式会社 (全部委託)、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 一括受電ではない、ガス / オール電化、飲用水 / 公営水道、排水 / 公共下水 【共用施設】駐車場 (有料)、駐輪場、オートロック 【備考】ペット / 可 ※飼育細則あり、その他 / 成長した状態で体長70cm以内の犬及び猫 (共有部では抱きかかえるかカートに入れて移動)、1住戸につき2匹まで可・ウサギ、リス、フェレット、ハムスター等の小動物、鳥かごで飼育する小鳥、観賞魚可

\*掲載内容はすべて現況を優先とします。

\*最終更新日 : 2024年5月18日 次回更新予定日 : 2024年5月25日

\*物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 逗子店 TEL : 0120-005-001

株式会社エンゼル不動産 逗子店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 神奈川県宅地建物取引業協会会員

〒249-0006 神奈川県逗子市逗子2丁目6-14 / 京急逗子線 逗子・葉山駅より徒歩2分

営業時間 : 9:00~18:00 / 定休日 : 毎週火曜日・水曜日

© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved