

言わずと知れた逗子マリーナにあるマンションです。リビエラ運営のレストランなども利用でき、ここに来ると海外のリゾートを思わせてくれます。別の契約が必要ですが、マリーナを利用することもできますので、船をお持ちのかた、これから検討するという方にははずせない日本を代表するリゾートマンションです。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



テニス



無料



ペット



マンション外観



横からの外観



駐車場



エントランス



ロビー



ロビーから緑を望む



駐輪場



近隣のレストランAO



逗子マリーナ全景

取扱店舗 エンゼル不動産 逗子店 TEL : 0120-005-001

株式会社エンゼル不動産 逗子店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 神奈川県宅地建物取引業協会会員  
〒249-0006 神奈川県逗子市逗子2丁目6-14 / 京急逗子線 逗子・葉山駅より徒歩2分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週火曜日・水曜日

© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved

※施設の利用料金・利用時間・運営状況等、掲載内容はすべて現況を優先とします

所在地	神奈川県逗子市小坪5丁目438番地（住居表示）神奈川県逗子市小坪5丁目23番6
交通機関	JR横須賀線・湘南新宿ライン「逗子駅」約3.1km バスで約12分、バス停「リビエラ逗子マリーナ前」下車 徒歩で約4分 JR横須賀線「鎌倉」駅より3.2km、車12分、バス12分「小坪」バス停下車徒歩8分
周辺環境	【敷地内施設】 レストランテAO逗子マリーナ キャプテンズバー マリブファームカフェ シーサイドリビエラ 逗子マリーナテニスクラブ 小坪海浜公園 小坪飯島公園 【周辺環境】 小坪海岸（約550m徒歩約7分）逗子小坪郵便局（約500m徒歩約7分）セブンイレブン逗子小坪店（約1100m徒歩約13分）クリエイトSD鎌倉材木座店（約1.4km車約4分）オーケー逗子（約2.5km車約8分）学区 逗子小学校 逗子中学校
竣工/築年	1977年（昭和52年）12月 / 築47年
施工/分譲	株式会社竹中工務店 / 太洋不動産興業株式会社
構造	鉄筋コンクリート造 6階建
総戸数	176戸
用途地域	第二種住居地域
敷地権の種類	所有権
物件設備	電気 / 一括受電ではない、ガス / 都市ガス、飲用水 / 公営、排水 / 本下水
テレビ環境	地デジ・BS・CATV
インターネット環境	光回線（KDDI、NTT光）
管理会社	株式会社リビエラリゾート（一部委託）、管理員勤務形態 / 日勤
オートロック	あり
駐車場	Aグループ 5,000円/月 Bグループ 7回目まで無償、それ以降1回1,000円 グループは月ごとで契約できる。 Aグループでも先着順（年末年始、GW、お盆はAグループのみ敷地内を利用できる。） 敷地内に空きがない場合はリビエラの有料駐車場を利用。
駐輪場	駐輪場 月額200円（各住戸1台） バイク置場 月額500円（各住戸1台）
大浴場	なし
プール（クア）	なし
レストラン	レストラン 「レストランテAO」 11:30～15:30 (14:30 L.O.) ティー: 14:30～16:00 (お問い合わせください) ディナー: 17:00～21:30 (20:30 L.O.) 11:30～15:30 17:00～21:30 無休 「シーサイドカフェ」 9:00～19:00 土日祝・休日翌日7:30～19:00 無休
スポーツルーム	なし
オーナー専用ゲストルーム	なし
コインランドリー	なし
テニスコート	会員制
サーフボード置場	設置予定 年額12,000円/台 保証料10,000円/台
トランクルーム	（3畳程度の変形倉庫、天井高約2m） 月額10,000円/1室 保証料20,000円/1室
ペット	可 ※ペット飼育細則あり

※賃貸で入居する場合、施設の利用料金・利用条件等が所有者と異なる場合があります。

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

※当社ホームページに掲載の記事・写真の無断転載を禁じます。全ての内容は著作権法により保護されています。

最終更新日：2024年5月12日

次回更新予定日：2024年5月19日