

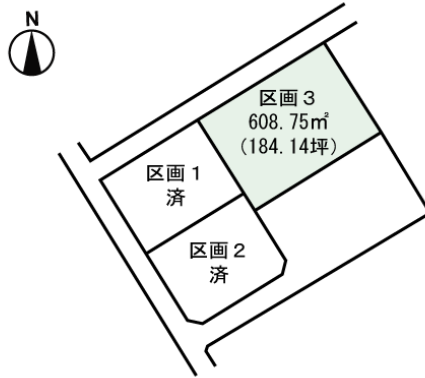
借宿Ⅴ 区画3

価格：2,850万円

エンゼル不動産

株式会社エンゼル不動産
軽井沢店 0267-41-1155
問合せ番号 33097

土地面積	608.75m ² (184.14坪)
設備概要	電気 / 中部電力、ガス / プロパン、水道 / 公営水道、排水 / 公共下水
営業担当コメント	建築条件付の分譲地の最後の1区画です。土地は平坦ですので、建築プランは立てやすいかと思います。ご案内時に建築会社に立ち会って頂くことも出来ますので、お気軽にご相談下さい。*



管理費	無し
税金関連情報	固定資産税 (年額) / 調査中、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引形態 / 仲介、仲介手数料 / 1,006,500円、現況 / 更地、引渡時期 / 相談

【物件概要】所在地 / 長野県北佐久郡軽井沢町大字長倉、交通 / しなの鉄道「信濃追分駅」約1.6km 車で約4分、用途地域 / 第一種住居地域、権利の種類 / 所有権、管理会社 / なし、地目 / 宅地、地勢 / 平坦地、道路 / 北側幅員4mの2項道路に接道、私道負担 / 無し、建ぺい率 / 60%、容積率 / 200%、高さ制限 / 10m以内、都市計画 / 都市計画区域内 - 非線引き区域、その他制限 / 長野県景観条例・軽井沢町自然保護対策要綱 【備考】水道加入金132,000円・下水道受益者負担金365,000円・本物件は建築条件付きですので詳細はお問合せ下さい。*土砂災害警戒区域外、特記事項 / 道路後退：2m 隣地後退：1m
*掲載内容はすべて現況を優先とします。

*最終更新日：2024年5月18日 次回更新予定日：2024年5月25日 *物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 軽井沢店 TEL：0267-41-1155

株式会社エンゼル不動産 軽井沢店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 長野県宅地建物取引業協会会員
〒389-0104 長野県北佐久郡軽井沢町軽井沢東29番地6 / JR軽井沢駅から徒歩4分
営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日
© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved