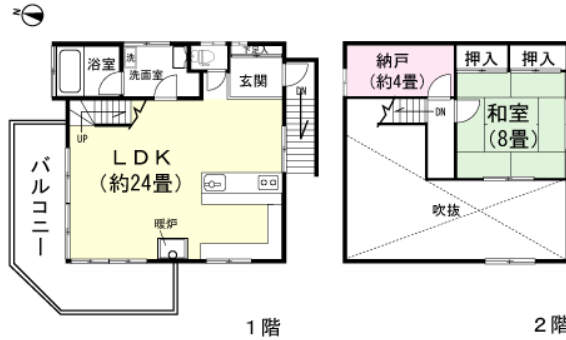


| | |
|----------|---|
| 土地面積 | 278m ² (84.09坪) |
| 建物面積 | 78.66m ² (23.79坪) |
| 間取り | 1LDK+N LDK約24畳 和室8畳 納戸約4畳 |
| 築年 / 構造 | 1989年(平成元年)07月 / 築35年 / 木造瓦葺2階建て |
| 設備概要 | 電気 / 東京電力、ガス / 個別プロパン、水道 / 私営水道、排水 / 合併浄化槽 |
| 営業担当コメント | 吹き抜けのLDK・板張りの壁・薪ストーブが特徴の物件です。美しい山並みや、静かな環境が満喫出来る物件です。 |



| | |
|---------|---|
| 管理費 | 5,005円(月額) |
| その他・維持費 | 水道基本料(月額) / 1,870円、鍵預かり受託料(月額) / 330円 |
| 税金関連情報 | 固定資産税(年額) / 調査中、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中 |
| 取引関連情報 | 取引形態 / 仲介、仲介手数料 / 167,200円、現況 / 現在利用なし、引渡時期 / 相談、備品・家具 / 相談 |

【物件概要】所在地 / 静岡県伊豆市上白岩、交通 / 伊東線「宇佐美駅」約14km 車で約25分、竣工 / 1989年(平成元年)07月 / 築35年、構造 / 木造瓦葺2階建て、用途地域 / 無指定、権利の種類 / 所有権、管理会社 / 株式会社エンゼルフォレストリゾート、駐車場 / なし、地目 / 原野、地勢 / 傾斜地、私道負担 / 無し、建ぺい率 / 30%、容積率 / 60%、高さ制限 / 制限なし、都市計画 / 都市計画区域内-非線引き区域、その他制限 / 土砂災害警戒区域外 宅地造成等規制法、静岡県建築基準条例、他

【備考】管理費60,060円/年(個人)・180,180円/年(法人)、特記事項 / [管理費]年払制 [区画名義変更料]9,900円/1区画

*掲載内容はすべて現況を優先とします。

*最終更新日：2024年5月22日 次回更新予定日：2024年5月29日 *物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 伊東店 TEL：0557-38-5555

株式会社エンゼル不動産 伊東店 / 国土交通大臣(8)4430号 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会会員
〒414-0002 静岡県伊東市湯川3丁目11番2号サントイビル4F / JR伊東駅から徒歩1分

営業時間：9:00~18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved