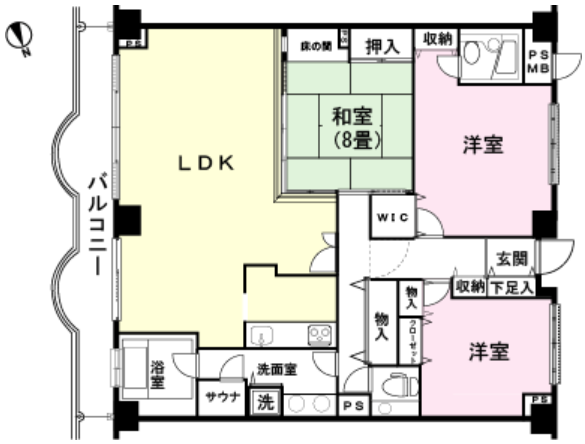
クリオ伊東壱番館

価格：1,680万円

エンゼル不動産
株式会社エンゼル不動産
伊東店　0557-38-5555
問合せ番号　82443

間取り	３ＬＤＫ（洋室 和室8畳　洋室　LDK）
壁芯面積	134.55m²（40.7坪）　/　バルコニー面積 15.20m²
階数・向き	10階 / 10階建　南東向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / 戸別設置、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
リフォーム内容	2017年　洗面室
営業担当コメント	最上階、海眺望！南側には大室山も望めます。お部屋にはサウナ付き、浴室は二箇所ございます。

温泉　戸別　大浴場　温水　屋外　海の眺望　山の眺望　テニス　無料　ペット　バルコニ　洗濯機
投資　オーナー



管理費等	管理費 / 50,320円（月額）、 修繕積立金 / 24,620円（月額）、 上下水道基本料金 / 1,917円（月額）、 月額合計 / 76,857円
税金等	固定資産税 / 約239,000円（H31年度）、 登録免許税 / 約320,600円、 不動産取得税 / 約612,800円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、 仲介手数料 / 620,400円、 現況 / 現在利用なし、 引渡時期 / 相談、 家具・備品 / 相談

【物件概要】 所在地 / 静岡県伊東市岡字川向１３８２番地１、 交通 / 伊豆急行「南伊東駅」約1.3km　車で約4分、 竣工 / 1993年（平成5年）06月、 施工 / 五洋建設株式会社、 構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造10階建、 総戸数 / 190戸、 管理会社 / 明和地所コミュニティ株式会社（全部委託）、 管理員 / 常駐、 敷地権 / 所有権　【設備概要】 電気 / 東京電力、 ガス / 都市ガス(伊東ガス)、 飲用水 / 市営水道、 排水 / 公共下水道　【共用施設】 駐車場（有料）、 駐輪場、 温泉大浴場（加温・加水・循環ろ過）、 屋外プール、 スポーツルーム、 オートロック　【備考】 ペット / 不可、 テレビ / 地デジ対応、 ネット / 光回線（戸別契約可）、ＡＤＳＬ(戸別契約)
※掲載内容はすべて現況を優先とします。
※最終更新日 ： 2024年5月21日　次回更新予定日 ： 2024年5月28日　※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗　エンゼル不動産 伊東店　TEL：0557-38-5555
株式会社エンゼル不動産 伊東店 / 国土交通大臣（8）4430号 /（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 /（公社）静岡県宅地建物取引業協会会員
〒414-0002 静岡県伊東市湯川3丁目11番2号サンタイビル4F / JR伊東駅から徒歩1分
営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日
© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved