

リセス河口湖 A棟

価格：300万円

株式会社エンゼル不動産
山中湖店 0120-30-1555
問合せ番号 63378

間取り	1LDK (和室8畳 LDK約15.2畳)
壁芯面積	57.00m ² (17.24坪) / バルコニー面積 8.53m ²
階数・棟・向き	1階/6階建 (地下1階付) A棟 南向き
基本設備	給湯 / 電気温水器、コンロ / 電気コンロ、暖房 / ベースボードヒーター、冷房 / 戸別設置
営業担当コメント	収納ベッド付きのお部屋です。南向きのリビングの窓は開放感があります。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



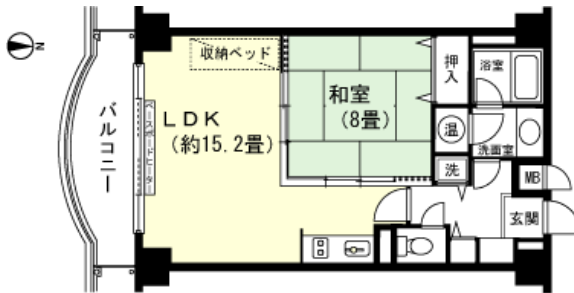
洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 17,500円 (月額)、修繕積立金 / 4,950円 (月額)、水道料 / 1,030円 (月額)、月額合計 / 23,480円
税金等	固定資産税 / 約66,100円 (R4年度)、町県民税 / 4,500円 (個人均等割・年額 ※法人は税額が異なります)、登録免許税 / 約95,300円、不動産取得税 / 約183,000円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 154,000円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 含まない

【物件概要】所在地 / 山梨県南都留郡富士河口湖町大石字松原山2813-6、交通 / 富士急行線「河口湖駅」約9km 車で約14分・中央自動車道「河口湖IC」約11km 車で約17分・路線バス「馬場久保」停留所から約800m、徒歩約11分 (多少の坂道があるため実際にはもう少しかかります)、竣工 / 1990年 (平成2年) 07月、施工 / 東洋建設株式会社、構造 / 鉄筋コンクリート造6階建、総戸数 / 125戸、管理会社 / 株式会社東急コミュニティー (全部委託)、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / なし、飲用水 / 町営水道、排水 / 敷地内浄化槽 【共用施設】駐車場 (無料)、駐輪場、沸かし湯大浴場、オートロック 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ対応、ネット / 光回線 (戸別契約可)、その他 / 土砂災害警戒区域 (土石流)、土砂災害特別警戒区域 (急傾斜地の崩壊)

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日 : 2024年5月5日 次回更新予定日 : 2024年5月12日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 山中湖店 TEL : 0120-30-1555

株式会社エンゼル不動産 山中湖店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 山梨県宅地建物取引業協会会員
〒401-0501 山梨県南都留郡山中湖村山中226 / 中央高速バス 山中湖役場前より徒歩7分 (約500m)
営業時間 : 9:00~18:00 / 定休日 : 毎週水曜日・第2第4火曜日
© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved