

間取り	2DK（和室6畳 洋室6.5畳 DK約7畳）
壁芯面積	41.85m <sup>2</sup> （12.65坪） / バルコニー面積 6.48m <sup>2</sup>
階数・向き	4階 / 15階建 南東向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / ガスコンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



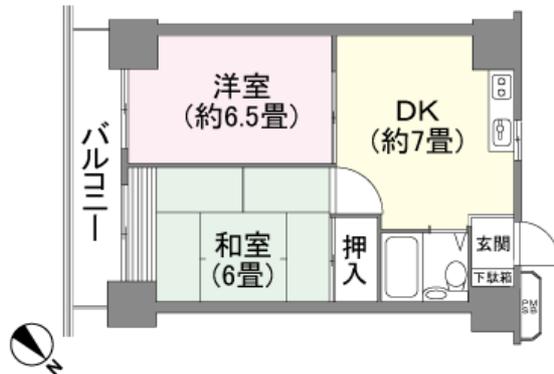
洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 12,000円（月額）、修繕積立金 / 10,740円（月額）、水道基本料金 / 2,800円（月額）、口座引落手数料 / 155円（月額）、沢倉地区費 / 320円（月額）、月額合計 / 26,015円
税金等	固定資産税 / 約47,100円（R5年度）、市県民税 / 5,000円（個人均等割・年額 ※法人は税額が異なります）、登録免許税 / 約67,200円、不動産取得税 / 約134,400円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 162,800円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 相談

【物件概要】所在地 / 千葉県勝浦市沢倉字亀居谷4 1 1 番地1、交通 / 外房線「勝浦駅」約2km 車で約4分・「勝浦駅」からバスで約9分、バス停「旭ヶ丘団地入口」下車徒歩で150m、約2分、竣工 / 1990年（平成2年）06月、施工 / 泉建設(株)、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造15階建、総戸数 / 94戸、管理会社 / ㈱合人社計画研究所（全部委託）、管理員 / 常駐、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力(株)、ガス / 都市ガス、飲用水 / 公営水道、排水 / 排水処理設備(浄化槽) 【共用施設】駐車場（無料）、駐輪場、沸かし湯大浴場、オートロック 【備考】ペット / 可、テレビ / 地デジ・BS対応、ネット / 光回線(戸別契約可) WiFi(エントランスのみ)

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2024年5月19日 次回更新予定日：2024年5月26日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 房総店 TEL：0120-00-1115

株式会社エンゼル不動産 房総店 / 国土交通大臣(8)4430号 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (一社)千葉県宅地建物取引業協会会員

〒299-5106 千葉県夷隅郡御宿町須賀488番地1 ビューパレー御宿1階 / JR御宿駅から徒歩5分

営業時間：9:00~18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日

© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved