

センチュリー御宿シーサイド2号館

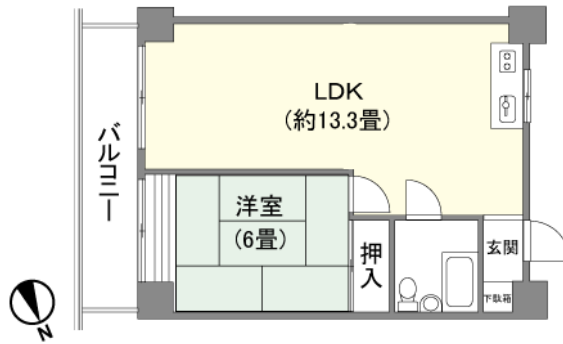
価格：300万円



株式会社エンゼル不動産  
 房総店 0120-00-1115  
 問合せ番号 44406

間取り	1LDK (和室6畳 LDK約13.3畳)
壁芯面積	41.97m <sup>2</sup> (12.69坪) / バルコニー面積 6.48m <sup>2</sup>
階数・向き	4階 / 15階建 東向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / ガスコンロ(戸別設置)、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置

- 温泉
- 戸別
- 大浴場
- 温水
- 屋外
- 海の眺望
- 山の眺望
- テニス
- 無料
- ペット
- バルコニー
- 洗濯機
- 投資
- オーナー



管理費等	管理費 / 10,520円 (月額)、修繕積立金 / 12,400円 (月額)、温泉使用料 / 1,500円 (月額)、水道基本料 / 1,350円 (月額)、月額合計 / 25,770円
税金等	固定資産税 / 約41,200円 (年額)、町県民税 / 5,000円 (個人均等割・年額 ※法人は税額が異なります)、登録免許税 / 約58,800円、不動産取得税 / 約117,600円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 154,000円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 相談

【物件概要】所在地 / 夷隅郡御宿町浜208番地2、交通 / 外房線「御宿駅」約1.3km 徒歩で約17分・高速バス(京成バス・鴨川日東バス)：東京駅八重洲口前→御宿(御宿町公民館前下車) 約1.5km(徒歩約19分)、竣工 / 1988年(昭和63年)03月、施工 / 泉建設(株)、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造15階建、総戸数 / 75戸、管理会社 / (株)サニーライフ (全部委託)、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力(株)、ガス / プロパンガス集中供給方式、飲用水 / 公営水道、排水 / 排水処理施設(浄化槽) 【共用施設】駐車場(無料)、駐輪場、温泉大浴場(加温・加水) 【備考】ペット / 可、テレビ / 地デジ・BS対応、ネット / 光回線(戸別契約可)  
 ※掲載内容はすべて現況を優先とします。  
 ※最終更新日：2024年5月19日 次回更新予定日：2024年5月26日 ※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 房総店 TEL：0120-00-1115

株式会社エンゼル不動産 房総店 / 国土交通大臣(8)4430号 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (一社)千葉県宅地建物取引業協会会員  
 〒299-5106 千葉県夷隅郡御宿町須賀488番地1 ビューパレー御宿1階 / JR御宿駅から徒歩5分  
 営業時間：9:00~18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日  
 © 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved