

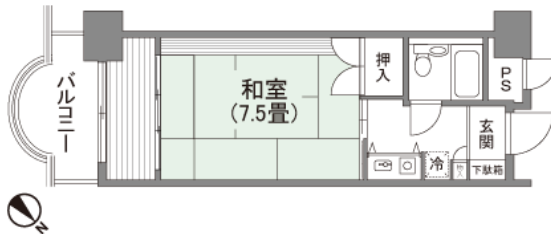
# 御宿アーバンコンフォート

価格：420万円



株式会社エンゼル不動産  
房総店 0120-00-1115  
問合せ番号 44371

間取り	1K (和室7.5畳)
壁芯面積	28.71m <sup>2</sup> (8.68坪) / バルコニー面積 5.04m <sup>2</sup>
階数・向き	2階 / 14階建 南東向き
基本設備	給湯 / セントラル給湯、コンロ / 電気コンロ、暖房 / セントラルヒーティング、冷房 / 戸別設置



管理費等	管理費 / 5,750円 (月額)、修繕積立金 / 4,890円 (月額)、水道基本料金 / 1,596円 (月額)、給湯暖房施設維持費 / 3,000円 (月額)、月額合計 / 15,236円
税金等	固定資産税 / 約36,700円 (年額)、町県民税 / 5,000円 (個人均等割・年額 ※法人は税額が異なります)、登録免許税 / 約52,400円、不動産取得税 / 約104,800円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 約204,600円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 相談

【物件概要】所在地 / 千葉県夷隅郡御宿町新町816番地5、交通 / 外房線「御宿駅」約600m 徒歩で約8分・高速バス:東京駅八重洲口前→御宿(御宿町公民館前下車)約500m(徒歩約6分)、竣工 / 1992年(平成4年)06月、施工 / (株)フジタ、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造14階建、総戸数 / 165戸、管理会社 / (株)東急コミュニティー(一部委託)、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力(株)、ガス / なし、飲用水 / 公営水道、排水 / 排水処理設備(浄化槽) 【共用施設】駐車場(無料)、駐輪場、コインランドリー、オートロック 【備考】ペット / 可、テレビ / デジ・BS対応、ネット / 光回線(戸別契約可)

\*掲載内容はすべて現況を優先とします。

\*最終更新日 : 2024年5月19日 次回更新予定日 : 2024年5月26日

\*物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 房総店 TEL : 0120-00-1115

株式会社エンゼル不動産 房総店 / 国土交通大臣(8)4430号 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (一社)千葉県宅地建物取引業協会会員  
〒299-5106 千葉県夷隅郡御宿町須賀488番地1 ビューパレー御宿1階 / JR御宿駅から徒歩5分  
営業時間 : 9:00~18:00 / 定休日 : 毎週水曜日・第2第4火曜日  
© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved