

# ビューパレー御宿

価格：1,100万円



株式会社エンゼル不動産  
房総店 0120-00-1115  
問合せ番号 44339

間取り	2LDK (洋室約5.8畳 和室6畳 LDK約17.7畳)
壁芯面積	71.98m <sup>2</sup> (21.77坪) / パルコニー面積 8.57m <sup>2</sup>
階数・向き	14階 / 14階建 南東向き
基本設備	給湯 / 電気温水器、コンロ / 電気コンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



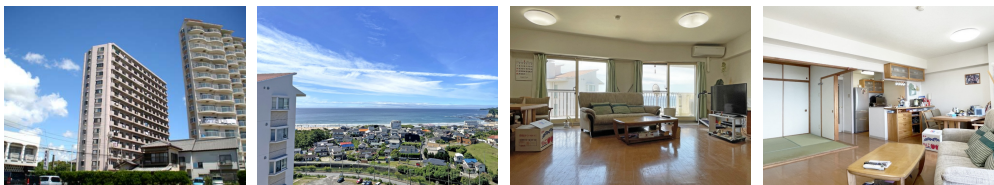
洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 14,236円 (月額)、修繕積立金 / 11,770円 (月額)、公共負担金 / 750円 (月額)、水道基本料 / 26円 (月額)、月額合計 / 26,982円
税金等	固定資産税 / 約83,000円 (R5年度)、町県民税 / 5,000円 (個人均等割・年額 ※法人は税額が異なります)、登録免許税 / 約118,500円、不動産取得税 / 約237,000円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 429,000円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 相談

【物件概要】所在地 / 千葉県夷隅郡御宿町須賀488番地1、交通 / 外房線「御宿駅」約400m 徒歩で約5分・高速バス(京成バス・鴨川日東バス)：東京駅八重洲口前→御宿(御宿町公民館前下車) 約270m(徒歩約3分)、竣工 / 1992年(平成4年)06月、施工 / 新日本建設(株)、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造14階建、総戸数 / 91戸、管理会社 / (株)エンゼル(全部委託)、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力(株)、ガス / なし、飲用水 / 公営水道、排水 / 排水処理設備(浄化槽) 【共用施設】駐車場(有料)、駐輪場、コインランドリー、シャワー室、貸しロッカールーム 【備考】ペット / 可、テレビ / 地デジ・BS対応、ネット / 光回線(戸別契約可)

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2024年5月19日 次回更新予定日：2024年5月26日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 房総店 TEL：0120-00-1115

株式会社エンゼル不動産 房総店 / 国土交通大臣(8)4430号 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (一社)千葉県宅地建物取引業協会会員  
〒299-5106 千葉県夷隅郡御宿町須賀488番地1 ビューパレー御宿1階 / JR御宿駅から徒歩5分  
営業時間：9:00~18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日  
© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved