

間取り	2LDK (洋室約6.8畳 和室8畳 LDK約12.4畳)
壁芯面積	64.82m <sup>2</sup> (19.6坪) / バルコニー面積 11.41m <sup>2</sup>
階数・向き	8階 / 10階建 南東向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / ガスコンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
リフォーム内容	2024年5月 全クロス・フローリング床貼り・畳替え・エアコン交換・トイレ交換・浴室壁補修



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニ



洗濯機



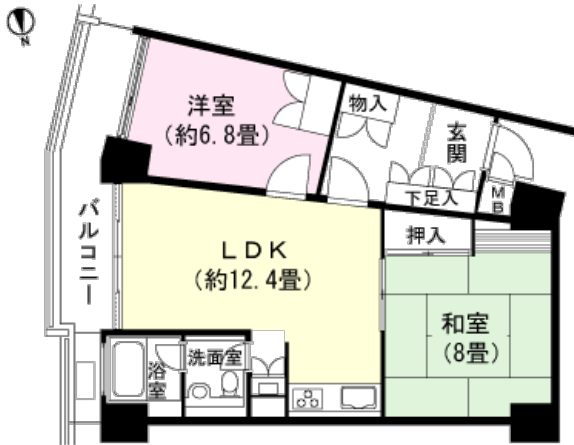
投資



オーナー



部屋画像 準備中



管理費等	管理費 / 22,690円 (月額)、修繕積立金 / 27,220円 (月額)、水道基本料 / 2,500円 (月額)、月額合計 / 52,410円
税金等	固定資産税 / 約78,300円 (R5年度)、別荘税 / 57,900円 (年額)、登録免許税 / 約109,300円、不動産取得税 / 約190,000円
取引関連情報	取引態様 / 売主、仲介手数料 / 不要、現況 / 現在利用なし、引渡時期 / 即、家具・備品 / 含むものとする

【物件概要】所在地 / 熱海市上多賀966-23、交通 / JR東海道本線「熱海駅」約6km バスで約15分、バス停「中銀ライフケア前」下車 徒歩で約1分・JR伊東線「伊豆多賀駅」より約1.4km 徒歩で約18分、竣工 / 1977年 (昭和52年) 03月、施工 / 大成建設株式会社、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造10階建、総戸数 / 161戸、管理会社 / コムエステートサービス株式会社 (全部委託)、管理員 / 常駐、敷地権 / 地上権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / プロパンガス、飲用水 / 市営水道、排水 / 集中浄化槽 【共用施設】駐車場 (有料)、温泉大浴場 (加温・加水・循環ろ過)、屋外プール、コインランドリー、オートロック 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ・BS対応、ネット / 光回線 (戸別契約可)、その他 / 定住可

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2024年5月1日 次回更新予定日：2024年5月8日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 熱海店 TEL：0557-85-5151

株式会社エンゼル不動産 熱海店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 静岡県宅地建物取引業協会会員

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町9番1号 熱海第一ビル2階 / JR熱海駅から徒歩1分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved