

## 熱海シーサイド桂 A

価格：690万円

株式会社エンゼル不動産  
熱海店 0557-85-5151  
問合せ番号 56171

間取り	2LDK (和室6畳 洋室約6畳 LDK約12.3畳)
壁芯面積	77.28m <sup>2</sup> (23.37坪) / バルコニー面積 4.40m <sup>2</sup>
階数・棟・向き	1-2階 / 5階建 A 南東向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / 電気コンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
補足事項	メゾネットタイプ
リフォーム内容	2021年7月 畳表替え 和室床張替 シャワーホース交換



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニ



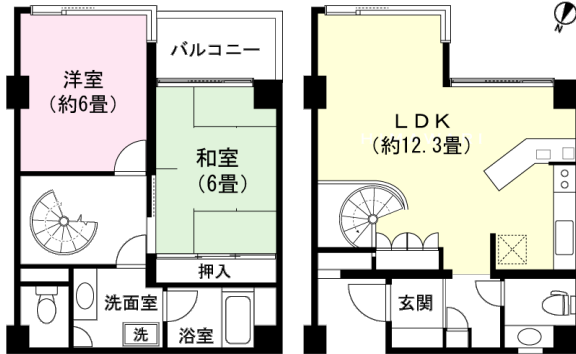
洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 28,594円 (月額)、修繕積立金 / 11,220円 (月額)、月額合計 / 39,814円 温泉は使用量に応じて温泉使用料が発生します。2,100円/1立米
税金等	固定資産税 / 約73,500円 (R5年度)、別荘税 / 55,000円 (年額)、登録免許税 / 約98,800円、不動産取得税 / 約180,000円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 293,700円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 相談

【物件概要】所在地 / 熱海市伊豆山331-38、交通 / JR東海道本線「熱海駅」約4.3km 車で約10分、竣工 / 1983年 (昭和58年) 05月、施工 / 株式会社木田建設、構造 / 鉄筋コンクリート造5階建、総戸数 / 19戸、管理会社 / 株式会社エンゼル (全部委託)、管理員 / 不在、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力株式会社、ガス / 熱海ガス株式会社、飲用水 / 市営水道、排水 / 集中浄化槽 【共用施設】駐車場 (有料) 【備考】ペット / 相談 (※詳細はお問い合わせください)、テレビ / 地デジ対応、ネット / ADSL、その他 / エレベーターなし

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2024年5月2日 次回更新予定日：2024年5月9日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 熱海店 TEL：0557-85-5151

株式会社エンゼル不動産 熱海店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 静岡県宅地建物取引業協会会員

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町9番1号 熱海第一ビル2階 / JR熱海駅から徒歩1分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved