

間取り	2LDK（和室6畳 洋室約7.6畳 LDK約21.5畳）
壁芯面積	77.55m ² （23.45坪） / バルコニー面積 13.44m ²
階数・向き	9階 / 10階建 南東・南西・北西向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / ガスコンロ、暖房 / 個別設置、冷房 / 個別設置
補足事項	角部屋
リフォーム内容	2020年3月 クロス張替・畳表替え・エアコン交換済
所有者様のコメント	温泉大浴場は【源泉かけ流し】で、温泉が好きな方には良いマンションです。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 32,960円（月額）、修繕積立金 / 10,860円（月額）、水道基本料 / 4,273円（月額）、月額合計 / 48,093円 水道料は2か月毎請求
税金等	固定資産税 / 約115,800円（R5年度）、別荘税 / 58,800円（年額）、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 約660,000円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 相談

【物件概要】所在地 / 熱海市下多賀434-3、交通 / JR伊東線「網代駅」約220m 徒歩で約3分、竣工 / 1989年（平成元年）08月、施工 / 生研建設株式会社、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造10階建、総戸数 / 47戸、管理会社 / 株式会社大京アステージ（全部委託）、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / プロパンガス、飲用水 / 公共水道、排水 / 公共下水道 【共用施設】駐車場（有料）、駐輪場、温泉大浴場（源泉かけ流し）、オートロック 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ・BS・CS対応、ネット / 光回線、その他 / 定住可

*掲載内容はすべて現況を優先とします。

*最終更新日：2024年5月17日 次回更新予定日：2024年5月24日

*物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 熱海店 TEL：0557-85-5151

株式会社エンゼル不動産 熱海店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）静岡県宅地建物取引業協会会員
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町9番1号 熱海第一ビル2階 / JR熱海駅から徒歩1分
営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved