

## ゼファー熱海ビーチタワー

価格：5,930万円



株式会社エンゼル不動産

熱海店 0557-85-5151

問合せ番号 56100

間取り	2LDK（和室約6畳 洋室約6.2畳 LD約17.8畳 K）
壁芯面積	68.57m <sup>2</sup> （20.74坪） / パルコニー面積 12.67m <sup>2</sup>
階数・向き	3階 / 19階建 南・北向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / ガスコンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
補足事項	トランクルーム0.54m <sup>2</sup> アルコーブ1.35m <sup>2</sup> 室外機置場1.82m <sup>2</sup>



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



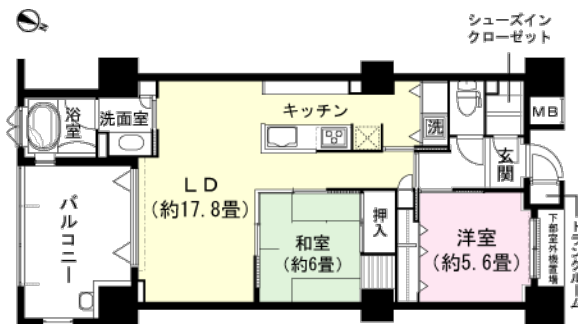
洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 29,800円（月額）、修繕積立金 / 16,530円（月額）、源泉設備維持費 / 760円（月額）、CATV利用料 / 1,500円（月額）、町内会費 / 500円（月額）、月額合計 / 49,090円 水道光熱費は別途必要です。
税金等	固定資産税 / 約210,000円（年額）、別荘税 / 調査中、登録免許税 / 約190,000円、不動産取得税 / 約380,000円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 2,022,900円、現況 / 現在利用なし、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 相談

【物件概要】所在地 / 熱海市東海岸町11番24号、交通 / JR東海道本線「熱海駅」約560m 徒歩で約7分・JR東海道新幹線「熱海」駅下車、徒歩約7分（約560m）、竣工 / 2007年（平成19年）02月、施工 / 株式会社ゼファー、構造 / 鉄筋コンクリート造19階建、総戸数 / 76戸、管理会社 / 株式会社エンゼル（全部委託）、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / 都市ガス、飲用水 / 市営水道、排水 / 公共下水道 【共用施設】駐車場（有料）、温泉大浴場（加温・加水・循環ろ過）、露天風呂、オーナー専用ゲストルーム、オートロック 【備考】ペット / 可 2匹まで、テレビ / 地デジ・BS・CS・CATV対応、ネット / ADSL、その他 / 定住可

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2024年5月16日 次回更新予定日：2024年5月23日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 熱海店 TEL：0557-85-5151

株式会社エンゼル不動産 熱海店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）静岡県宅地建物取引業協会会員

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町9番1号 熱海第一ビル2階 / JR熱海駅から徒歩1分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved