

| | |
|---------|---|
| 間取り | 1LDK（洋室約8畳 LDK約8.6畳） |
| 壁芯面積 | 50.00m ² （15.12坪） / パルコニー面積 8.10m ² |
| 階数・向き | 5階/6階建 東向き |
| 基本設備 | 給湯 / ガス給湯器、コンロ / ガスコンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置 |
| リフォーム内容 | 2021年10月 和室を洋室（フローリング）に変更 |



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



洗濯機



投資



オーナー



| | |
|--------|--|
| 管理費等 | 管理費 / 22,500円（月額）、修繕積立金 / 5,550円（月額）、水道基本料 / 5,200円（月額）、月額合計 / 33,250円 |
| 税金等 | 固定資産税 / 約74,300円（R4年度）、別荘税 / 37,900円（年額）、登録免許税 / 約94,700円、不動産取得税 / 約137,300円 |
| 取引関連情報 | 取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 193,600円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 相談 |

【物件概要】所在地 / 熱海市相の原町9-31、交通 / JR伊東線「来宮駅」約2.7km バスで約15分、バス停「上相の原」下車 徒歩で約1分、竣工 / 1991年（平成3年）02月、施工 / 多田建設株式会社、構造 / 鉄筋コンクリート造6階建、総戸数 / 39戸、管理会社 / 株式会社エンゼル（全部委託）、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / 都市ガス、飲用水 / 市営水道、排水 / 公共下水道 【共用施設】駐車場（有料）、沸かし湯大浴場、オートロック 【備考】ペット / 相談（※詳細はお問い合わせください）、テレビ / 地デジ・BS対応、ネット / 光回線（戸別契約可）、その他 / 定住可

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2024年5月17日 次回更新予定日：2024年5月24日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 熱海店 TEL：0557-85-5151

株式会社エンゼル不動産 熱海店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）静岡県宅地建物取引業協会会員

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町9番1号 熱海第一ビル2階 / JR熱海駅から徒歩1分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved