

# 熱海ターガスマンション

2年賃料：120,000円/月 (2年間)

短期賃料：---円/月 (1年未満)



株式会社エンゼル不動産

熱海店 0557-85-5151

問合せ番号 95742

|          |  |
|----------|--|
| 間取り      | 1LDK   |
| 壁芯面積     | 49.04m <sup>2</sup> (14.83坪) / バルコニー 7.04m <sup>2</sup>                              |
| 階数・向き    | 9階 / 10階建 南東向き   |
| 基本設備     | 給湯 / ガス給湯器、コンロ / ガスコンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置   |
| 営業担当コメント | 2023年7月リフォーム済 (全室天井・壁クロス張替 リビング・洋室フローリングに張替 キッチン・トイレ洗面台・浴室水栓・エアコン交換 建具調整・塗装 新規網戸へ交換) |



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



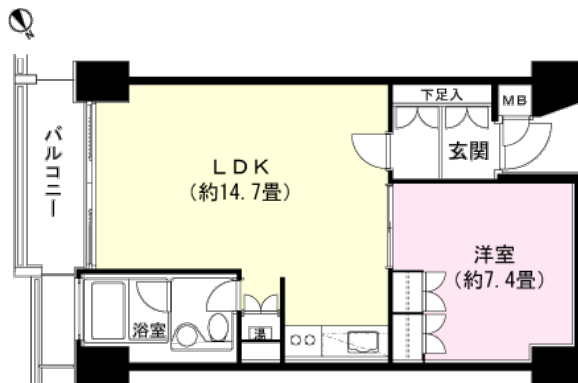
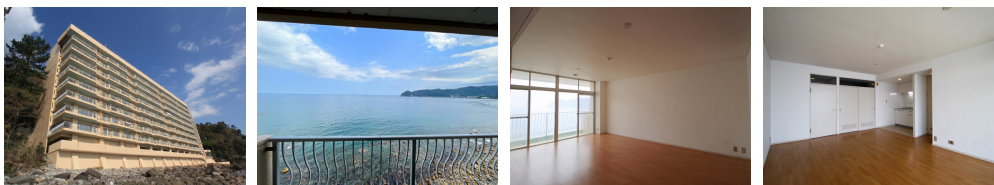
ペット



バルコニー



洗濯機



|            |  |
|------------|--|
| 駐車場        | 屋外60台・年額120,000円 日貸し1,000円/日 車庫証明不可  |
| 賃料以外の負担金   | 水道基本料2500円/月 ※基本料を超えた使用料：更新時又は終了時に精算   |
| 敷金・礼金・保険料等 | 敷金2ヶ月 (240,000円)、礼金1ヶ月 (120,000円)、損害保険 17,000円～/2年※お部屋の広さによって変わります、仲介手数料 132,000円(税込)  |
| 再契約時の費用    | 再契約時礼金 60,000円、再契約時手数料 132,000円(税込)  |
| 保証料        | 60,000円 ※弊社の入居審査により家賃保証会社をご利用頂く事が条件となる場合がございます。賃料とは別に引落手数料が330円/月かかります。  |
| 取引関連情報     | 契約の種類 / 定期借家契約、取引態様 / 仲介、現況 / リフォーム後 未使用、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 相談、その他 / ・管理費・修繕積立金・水道基本料は貸主負担。・水道使用料のみ別途請求致します。・ガス代・電気代は直接請求となります。 |

【物件概要】所在地 / 静岡県熱海市上多賀966-23、交通 / JR東海道本線「熱海駅」約6km バスで約15分、バス停「中銀ライフケア前」下車 徒歩で約1分・JR伊東線「伊豆多賀駅」より約1.4km 徒歩で約18分、竣工 / 1977年 (昭和52年) 03月、施工 / 大成建設株式会社、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造10階建、総戸数 / 161戸、管理会社 / コムエステートサービス株式会社 (全部委託)、管理員勤務形態 / 常駐、9時～17時 電話、インターホン8時～22時 定休木曜 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / プロパンガス、飲用水 / 市営水道、排水 / 集中浄化槽 【共用施設】温泉大浴場 (加温・加水・循環ろ過)、屋外プール、コインランドリー、オートロック 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ・BS対応、ネット / 光回線 (戸別契約可)

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※物件情報の最終更新日：2023年9月8日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 熱海店 TEL：0557-85-5151

株式会社エンゼル不動産 熱海店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 静岡県宅地建物取引業協会会員  
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町9番1号 熱海第一ビル2階 / JR熱海駅から徒歩1分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved